

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Акціонерам та Раді директорів
Приватного акціонерного товариства «Технологія»
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ КОНСОЛІДОВАНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит консолідованої фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «Технологія» (далі - «Група»), що складається з консолідованого Звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2025 р., консолідованого Звіту про прибутки і збитки та інший сукупний дохід, консолідованого Звіту про зміни у власному капіталі та консолідованого Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик (далі – фінансова звітність).

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, описаних в розділі «Основа для думки із застереженням», фінансова звітність, що додається, відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Групи на 31 грудня 2025 р., її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам законодавства з питань її складання.

Основа для думки із застереженням

1) Питання щодо визнання та оцінки орендних активів і зобов'язань за МСФЗ 16 станом на 31.12.2025

Орендні активи Групи балансовою вартістю 159 050 тис. грн., відображені станом на 31.12.2025 у складі її основних засобів, та відповідні зобов'язання з оренди, відображені у складі довгострокових зобов'язань у сумі 29 292 тис. грн. і поточних зобов'язань в сумі 30 101 тис. грн., були визначені на основі вимог МСФЗ 16 «Оренда». Аналіз довгострокових договорів оренди під час аудиту виявив системні неточності у відображенні модифікацій, продовжень строків оренди та оновлених графіків платежів, частина договорів містить помилки у визначенні строку оренди та майбутніх орендних платежів, що призводить до викривлення результатів розрахунків, які можуть істотно впливати на оцінку зазначених активів і зобов'язань у балансі. Ми не змогли отримати прийнятні аудиторські докази в достатньому обсязі щодо оцінки балансової вартості орендних активів і зобов'язань Групи станом на 31 грудня 2025 р. Отже, ми не змогли визначити, чи є потреба в будь яких коригуваннях.

2) Інвестиції в асоційовані компанії аграрного кластеру в Сумській області

Станом на 31 грудня 2025 року Група відображає інвестиції в асоційовані аграрні компанії, розташовані в Сумській області, за методом участі в капіталі з сукупною балансовою вартістю 351 432 млн грн на 31.12.2025 року. Частка Групи у чистому прибутку таких компаній за рік, що закінчився зазначеною датою, у сумі 44 315 тис. грн включено до звіту про фінансові результати Групи. Ці підприємства розташовані у прифронтових районах, мають низьку операційну діяльність та інші ознаки знецінення. Управлінський персонал не надав нам підтвердження того, що була виконана оцінка можливого знецінення зазначених інвестицій, як того вимагає МСБО 36,

у зв'язку з цим ми не могли визначити чи потребують коригування суми їх вартості у балансі та фінансового результату у звіті про сукупний дохід.

3) Консолідація дочірньої компанії та пов'язані показники консолідованої фінансової звітності

У складі Групи АТ «Технологія» консолідується іноземна дочірня компанія Vereinigte Kapsselfabriken GmbH (далі – VKN), у якій Група опосередковано володіє 70 % частки участі через дочірню компанію Muzel S.z.o.o, частка участі Групи в якій становить 80 %. Фінансова інформація VKN включена до консолідованої фінансової звітності Групи за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, та охоплює, зокрема: активи у сумі 272 666 тис. грн станом на 31 грудня 2025 року, що становить приблизно 5–6 % консолідованих активів Групи; чистий дохід від реалізації у сумі 296 688 тис. грн за 2025 рік, що становить приблизно 8 % консолідованого чистого доходу Групи; чистий фінансовий результат – збиток у сумі 471 тис. грн за 2025 рік, який не є суттєвим у контексті консолідованого фінансового результату Групи. Крім того, під час консолідації Групою було визнано гудвіл у сумі 51 176 тис. грн, розрахунок якого ґрунтується, зокрема, на показниках діяльності Vereinigte Kapsselfabriken GmbH. Під час аудиту нам не було надано доступу до первинної бухгалтерської документації, облікових реєстрів, додаткової фінансової інформації та управлінського персоналу Vereinigte Kapsselfabriken GmbH, окрім її фінансової звітності. У зв'язку з цим ми не змогли отримати достатні та прийнятні аудиторські докази щодо:

1. достовірності активів, зобов'язань, доходів і витрат VKN, включених до консолідованої фінансової звітності;
2. правильності здійснення консолідаційних коригувань, пов'язаних з цією дочірньою компанією;
3. обґрунтованості балансової вартості гудвілу, включаючи оцінку наявності або відсутності його знецінення станом на 31 грудня 2025 року.

Відповідно, ми не можемо визначити, чи потребують зазначені показники будь-яких коригувань у консолідованому Звіті про фінансовий стан, консолідованому Звіті про прибутки і збитки та інший сукупний дохід, а також у примітках до консолідованої фінансової звітності Групи.

Ми провели аудит відповідно до вимог Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» і Міжнародних стандартів аудиту (МСА) Міжнародної федерації бухгалтерів. Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Групи згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Пояснювальний параграф

Ми звертаємо увагу на Примітку 2 в консолідованій фінансовій звітності, в якій розкривається, що діяльність Групи відбувається в Україні, на економіку якої з 24 лютого 2022 року впливає повномасштабне військове вторгнення, що триває. Керівництво та власники Групи не мають наміру призупиняти чи ліквідовувати діяльність Групи в Україні. Однак важко передбачити період часу та масштаби військових дій в Україні та їх наступний вплив на діяльність Групи. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання

розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувалися при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Крім питання оцінки фінансових інвестицій Групи в асоційовані компанії та питання консолідації дочірньої компанії, викладених у розділі «Основа для думки із застереженням», ми визначили, що відсутні інші ключові питання аудиту, про які необхідно повідомити у нашому звіті.

Інша інформація

Управлінський персонал Групи несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається

- 1) Консолідованого звіту про управління – відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність»;
- 2) Регулярної річної інформації емітента цінних паперів (але не включає фінансову звітність та наш Звіт незалежного аудитора щодо неї) – відповідно до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.06.2023 № 608.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Як описано вище у розділі «Основа для думки із застереженням», ми не змогли отримати прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі щодо: 1) оцінки орендних активів і зобов'язань за Групи станом на 31.12.2025, 2) оцінки знецінення інвестицій у асоційовані аграрні компанії Групи станом на 31.12.2025, 3) Інвестицію в іноземну дочірню компанію та пов'язані показники консолідованої фінансової звітності та можливого впливу цих питань на фінансові результати діяльності Групи у 2025 році. Відповідно ми не можемо дійти висновку, чи Консолідований звіт про управління містить суттєве викривлення стосовно цих питань.

На дату подання цього звіту Річна інформація емітента цінних паперів (крім консолідованої річної фінансової звітності та Звіту про корпоративне управління) ще не була підготовлена та не надана аудитору. Ми очікуємо отримати таку інформацію після цієї дати. Після нашого ознайомлення зі змістом Річної інформації емітента цінних паперів за 2025 рік, якщо ми дійдемо висновку, що така інформація містить суттєве викривлення, ми повідомимо інформацію про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями, та розглянемо вплив цього питання на фінансову звітність і необхідність подальших дій стосовно цього нашого звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Групи продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо

управлінський персонал або планує ліквідувати Групу чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Групи.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Групи продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення;
- отримуємо прийнятні аудиторські докази в достатньому обсязі щодо фінансової інформації суб'єктів господарювання або господарської діяльності Групи для висловлення думки щодо консолідованої фінансової звітності. Ми несемо відповідальність за керування, нагляд та виконання аудиту Групи. Ми несемо відповідальність за висловлення нами аудиторської думки.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання,

які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту консолідованої фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Законодавчі та нормативні акти України встановлюють додаткові вимоги до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності та має обов'язково міститися в аудиторському звіті за результатами обов'язкового аудиту. Відповідальність стосовно такого звітування є додатковою до відповідальності аудитора, встановленої вимогами МСА.

Основна інформація про аудитора та обставини виконання аудиторського завдання

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит та обставини виконання цього аудиторського завдання.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності

Повне найменування:	Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна»
Ідентифікаційний код юридичної особи	36694398
Місцезнаходження	01133, м. Київ, вул. Первомайського, 7
Інформація про включення до Реєстру	Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4316

Інша інформація про суб'єкта аудиторської діяльності та умови договору

№ з/п	Найменування інформації	Дані для заповнення
1	2	3
1	Ідентифікаційний код юридичної особи суб'єкта аудиторської діяльності	36694398
2	Вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності	www.crowe.com.ua/croweaa , croweerfolg.com.ua
3	Дата та номер договору на проведення аудиту	Договір №03/10/25-Т -Т від 03 жовтня 2025 року
4	Дата початку та дата закінчення проведення аудиту	3 03.10.2025 до 21.04.2026
5	Обов'язковий аудит фінансової звітності (зазначити так / ні)	Так
6	Завдання з надання обґрунтованої впевненості	Так

Призначення аудитора та загальна тривалість виконання повноважень аудитора

Рішення про призначення нас аудитором прийнято Зборами акціонерів.

Загальна тривалість виконання нами завдання з аудиту фінансової звітності Групи без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень становить 4 роки.

Підтвердження і запевнення у зв'язку з виконанням завдання з аудиту

Ми підтверджуємо, що висловлена у цьому Звіті незалежного аудитора думка узгоджується з Додатковим звітом для ради директорів, який надається нами за результатами проведеного аудиту.

Ми не надавали Групі неаудиторські послуги, визначені статтею 6 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність».

Ми не надавали Групі або контролюваним нею суб'єктам господарювання інші послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна» його власники, посадові особи ключовий партнер з аудиту та інші працівники є незалежними від Групи, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень Групи в період, охоплений перевіреною фінансовою звітністю, та в період надання послуг з аудиту такої фінансової звітності.

Основні відомості про Компанію

Повне найменування	Приватне акціонерне товариство «ТЕХНОЛОГІЯ»
Ідентифікаційний код юридичної особи	14022407
Місцезнаходження	40020, Сумська обл., м. Суми, пр. Перемоги, б. 147-А
Відповідність визначенню підприємства суспільного інтересу	Так
Контролер небанківської фінансової групи	Ні
Учасник в небанківській фінансовій групі	Ні
Материнська компанія	Відсутня

Інформація про дочірні підприємства Групи:

Підприємство	Країна реєстрації
ТОВ "УНП " ГЛОБАЛ ХАРВЕСТ"	Україна
MUZEL Sp. z o.o.	Польща
TEO ITALY S.R.L.	Італія
TEO UK Packaging Limited	Велика Британія

Статутний капітал Групи відповідає розміру, який визначений в її установчих документах, та у відомостях Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

Компанія здійснила повне розкриття інформації про кінцевого бенефіціарного власника та структуру власності станом на 31 грудня 2025 року, відповідно до вимог Положення про форму та зміст структури власності, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 19 березня 2021 року № 163.

В структурі власності Групи, відсутні факти зв'язків з іноземними державами зони ризику протягом звітного періоду.

Дослідження Звіту про корпоративне управління

Відповідно до статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» та відповідно до вимог п. 45 рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від

06.06.2023 № 608 (надалі – рішення № 608) емітент цінних паперів зобов'язаний залучити аудитора, який повинен перевірити інформацію, зазначену у Звіті про корпоративне управління, та висловити свою думку щодо окремих його розділів. В ході аудиту нами досліджено Звіт про корпоративне управління Групи, включений до річного звіту керівництва у частині подання:

- опису основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента та перелік структурних підрозділів емітента, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю і управління ризиками,
- інформації про наявність затвердженої декларації схильності до ризиків емітента, а також опис ключових положень декларації схильності до ризиків емітента,
- переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента,
- інформації про наявні обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента,
- порядку призначення та звільнення посадових осіб емітента,
- повноважень посадових осіб емітента.

Зазначена інформація у Звіті про корпоративне управління Приватного акціонерного товариства «Технологія» за 2025 рік була підготовлена в усіх суттєвих аспектах у відповідності до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» та узгоджується із інформацією, що міститься у внутрішніх, корпоративних та статутних документах Групи.

Крім того, ми перевірили інформацію, включену до Звіту про корпоративне управління, розкриття якої вимагається пунктами 1-4 частини 3 статті 127 зазначеного Закону та підпунктами 1-5 пункту 43 рішення № 608, а саме:

- інформацію про застосування Компанією кодексу корпоративного управління;
- пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління Компанія відхиляється і опис обґрунтування причини таких відхилень;
- інформацію про проведені загальні збори акціонерів та загальний опис прийнятих на зборах рішень;
- персональний склад Ради директорів та колегіального виконавчого органу Групи, їхніх комітетів, інформацію про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень
- інформацію про наявність корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності.

Однак модифікація нашої думки щодо консолідованої фінансової звітності, викладена у розділі «Основа для думки із застереженням», має вплив на певні елементи Звіту про корпоративне управління, зокрема ті, що пов'язані з:

- управлінням ризиками, пов'язаними з обліком орендних активів і зобов'язань;
- процесами внутрішнього контролю щодо оцінки можливого знецінення інвестицій у дочірні та асоційовані Групи;
- забезпеченням прозорості та розкриття інформації щодо іноземних дочірніх структур та отриманням інформації для консолідації.

У зв'язку з тим, що ми не змогли отримати достатні та прийнятні аудиторські докази з питань, зазначених в «Основі для думки із застереженням», ми не можемо дійти висновку, чи потребують відповідні розкриття у Звіті про корпоративне управління будь-яких коригувань.

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей Звіт незалежного аудитора, є Лисиченко Юлія Володимирівна (номер реєстрації в реєстрі аудиторів 102746)

Від імені ТОВ «Кроу Ерфольг Україна»

Ключовий партнер з аудиту / Аудитор

21 квітня 2026



Лисиченко Ю.В.